

## Referat – styremøte i Solbakken 2 sameie Nr. 7-2015/2016

<b>Sted:</b>	Hos Sturle
<b>Tid:</b>	Torsdag 10. desember 2015 kl. 18:00
<b>Neste møte:</b>	<i>Tentativt mandag 11. januar 2016, møtested annonseres senere.</i>

### DELTAKERE:

Styreleder	Kurt-Jarle Niltveit
Styremedlem	Carl Andreas Moen
Styremedlem	Sturle Nilssen
Styremedlem	Cato Antonsen
Styremedlem	Anne Sydness

### Godkjenning av innkalling, sakliste og referat:

<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Godkjenne innkalling</b> Innkallingen ble godkjent uten bemerkninger.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Godkjenne sakliste</b> Den utsendte sakliste ble godkjent uten bemerkninger.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Godkjenne siste referat og signere dette.</b> Dette referatet er godkjent av et flertall pr. e-post, signeres på møtet av alle.</li></ul>

### Rapporterings/orienteringssaker:

Saksnr.	Vedt. nr.	Sak	Frist	Ansvar
<b>O-27</b>		<b>HMS – Brannsikkerhet/ brannslukningsapparater</b> Vi hadde onsdag 2. desember den første runden med kontroll fra Norsk Brannvern AS, runde 2 gjøres 10. desember i håp om å fange opp de som ikke var hjemme ved første anledning. Til dette møtet hadde vi ikke mottatt noen tilbakemelding eller rapport, dette behandles på vårt neste styremøte i januar 2016.		
<b>O-28</b>		<b>Postkassesaken 1</b> Vi har fått en henvendelse fra Posten Norge AS om at vår plassering av de nye postkassene ikke var optimal for budet. De ønsker at kassene skal plasseres i to høyder, at de to radene skal plasseres et par bord høyere enn dagens plassering. Ettersom styret ikke besitter noen nøkler til kassene må en flytting av kasser samkjøres med den enkelte seksjon. Posten har forståelse for at dette er vanskelig å organisere i en førjulstid og kalde vintermåned, og er innforstått med at dette sannsynligvis ikke vil bli gjort før på vårdagnaden. For at vi skal klare å montere postkassene i to høyder må vi flytte papir-containeren, se saksnummer 35-15/16.		
<b>O-29</b>		<b>Betaling for strøm til lading av el-biler</b> Ref. sak 32-15/16, vedtak 2.6. Brev om dette er sendt til de berørte med kopi til forretningsfører, som vil starte innkrevingen av dette fra 01.01.2016		
<b>O-30</b>		<b>Julegran</b> Ref. sak 33-15/16 skulle vi se på muligheten av å skaffe en gran til 1. søndag i advent, dette har vi dessverre ikke lyktes med. Vi har heller ikke mottatt noen henvendelser eller noen klagestorm på at juletreet har uteblitt i år.		

## Diskusjons- og vedtakssaker:

Saksnr.	Vedt. nr.	Sak	Frist	Ansvar
34-15/16	1.7	<p><b>Postkassesaken 2</b> Vi har opplevd noen problemer med de nye postkassene. Noe er selvforskyldt, da kassene trolig er satt opp for tett/trangt. Det andre er problemer med låsene som fryser. Kassene er selvfølgelig beregnet for utendørs montering.</p> <p><b>Vedtak:</b> Vi kontakter Montér Orring om dette problemet og en reklamasjonssak. Det vi kan og bør få til er en løsning hvor vi oppgraderer til en annen type kasser mot et mellomlegg. Det er lett å tenke seg at en leverandør ikke vil gå med på heve kjøpet uten videre.</p>		Cato
35-15/16	1.6	<p><b>Utleie av en ekstra parkeringsplass</b> Utlysning av denne plassen er gjort pr. rundskriv til alle seksjoner. Til møtet var det kommet inn to interessenter til denne plassen. Vi har også en utfordring med tanke på postkasseproblematikken, ettersom papircontaineren på øvre plan igjen må flyttes.</p> <p><b>Vedtak:</b> Vi informerer de to interesserte om at vi dessverre må avvente utleie av denne plassen på grunn av plassmangel til papircontainer. Mest sannsynlig må vi prøve å få disponert av plassen til høyre for bommen til å flytte til den plassen vi tenkte å leie ut, for så å sette papircontaineren der. Det ble en del misnøye ved at den sto til venstre for bommen i en periode.</p>	Snarest	KJN

### Eventuelt:

Saksnr.	Vedt. nr.	Sak	Frist	Ansvar
		Det var ingen saker til behandling under eventuelt.		

---

**Kurt-Jarle Niltveit, Leder**

---

**Anne Sydness, Styremedlem**

---

**Cato Antonsen, Styremedlem**

---

**Carl Andreas Moen, Styremedlem**

---

**Sturle Nilsen, Styremedlem**