

# Møtereferat fra styremøte i Solbakken II Sameie Nr. 3 - 2011

**Dato:** Søndag 17. april 2011

**Tid:** kl 13:00

**Sted:** Elgråkket 70

**Til stede:**

Kurt-Jarle Niltveit, Leder

Anne Ardem, Styremedlem

Cato Kvikstadhagen, Styremedlem

Gazi Anila, Styremedlem

Sturle Nilsen, Styremedlem

**Sak 10/11 Godkjenne innkalling og sakliste**

**Vedtak:** Godkjent.

**Sak 11/11 Melding om endring til Brønnøysund registeret**

Selskapet må melde endring av styresammensetningen til Foretakregisteret/Enhetsregisteret.

Skjemaet ble undertegnet av hele styret.

Styret oppnevnte en kontaktperson mot Brønnøysundregisteret. Det ble leder.

Forretningsfører sender meldingen til Brønnøysundregisteret.

**Sak 12/11 Fordeling av ansvarsoppgaver i styret**

HMS og oppfølging av strømbokser: Cato Kvikstadhagen

Oppfølging av regnskap/ økonomi: Kurt-J. Niltveit

Oppfølging av vaktmestertjenestene: Sturle Nilsen

Parkering: Cato Kvikstadhagen

Webside: Alle får tilgang og opplæring i websideadministrasjon

Infoskriv: Anne Ardem

**Sak 13/11 Vårdugnaden 2011**

Vårdugnaden ble bestemt avholdt 4. mai.

Vi bestiller inn en container for hageavfall til dugnaden, en container for privat skrot dagen etter samt el-binge for kasting av elektrisk apparater og duppedingser. Feiing av gangveiene bestilles gjort dagen etter dugnaden, slik at grøftekanter kan rakes på dugnaden. Det må kjøpes inn maling og pensler slik at vi får malt gjerdet ved lekeplassen.

**Sak 14/11 Nabokonflikter**

Vi har noen nabokonflikter gående i sameiet vårt, det er den klassiske uenigheten mellom 1. og 2. etasjene.

Det ble redegjort litt for to av sakene som er kommet inn skriftlig til styret. Dette vil vi jobbe mer med og prøve å finne gode løsninger.

**Sak 15/11 Søknad om bygging av tak over veranda**

I 2008 ga daværende styre tillatelse til en beboer til at han kunne bygge et tak over sin veranda i 2. etg.

Vedkommende har blitt informert om endringer i plan- og bygningsloven og han må innhente de nødvendige tillatelser fra det offentlige og at han selv må bekoste alle søknader rundt dette.

**Sak 16/11 Eventuelt**

Det fremkom ingen saker til punktet eventuelt.

Neste styremøte ble bestemt til mandag 23. mai 2011 kl 20:00 hos Anne Ardem i Elgråkket 60 A.

\_\_\_\_\_  
Kurt-Jarle Niltveit

\_\_\_\_\_  
Anne Ardem

\_\_\_\_\_  
Sturle Nilsen

\_\_\_\_\_  
Cato Kvikstadhagen

\_\_\_\_\_  
Gazi Anila