

Referat – styremøte i Solbakken 2 sameie Nr. 3-2016/2017

| | |
|--------------------|---|
| Sted: | Cato Antonsen |
| Tid: | Torsdag 12/5 kl 18.30 |
| Neste møte: | Torsdag 2/6 kl 18.00 oppmøte lekeplassen |

DELTAKERE:

| | |
|-------------|-------------------|
| Styreleder | Ann-Mari Niltveit |
| Styremedlem | Ikram Celik |
| Styremedlem | Anne Sydness |
| Styremedlem | Cato Antonsen |
| Styremedlem | Jon Opøien |

Godkjenning av innkalling, sakliste og referat:

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Godkjenne innkalling Innkallingen ble godkjent uten bemerkninger. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Godkjenne sakliste Den utsendte sakliste ble godkjent uten bemerkninger. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Godkjenne siste referat og signere dette. Referatet fra forrige møte ble godkjent ved signering. |

Diskusjons- og vedtakssaker:

| Saksnr. | Vedt. nr. | Sak | Frist | Ansvar |
|------------------------|-----------|--|-------|--------|
| 4-16/17 Oppfølging | | <ul style="list-style-type: none"> • Vårdugnaden, Det meste ble ferdig, men det gjenstår noe malerarbeide. Vi ble enige om å høre med vaktmester om han kan påta seg jobben og til hvilken pris. • Vi kjører bort kvist ol selv. | | ALLE |
| 5-16/17 Oppfølging | | <ul style="list-style-type: none"> • Postkassene. Vi avventer evt ny klage fra posten før evt flytting av kassene. • Det blir ikke kjøpt inn nye kasser. • Vi bygger tak over eksisterende kasser for på den måten hindre evt våt post. | | ALLE |
| 6-16/17 Oppfølging | | <ul style="list-style-type: none"> • Trapper ned til underetasjene. Vi ble enige om hvilket firma som vant tilbudet. De får beskjed og oppstart på jobben snarlig. | | AMN |
| 9-16/17 Oppfølging | | <ul style="list-style-type: none"> • HMS. Vi sjekker med firma ang lekeplassen. • Vi kommer til å anbefale rørleggerfirma og snekkerfirma snart hvis beboere skulle ha behov for hjelp av slike firmaer. | | JO |
| 10-16/17 Oppfølging | | <ul style="list-style-type: none"> • Rengjøring av søppelskur. Vi ønsker pris fra flere tilbydere. • Vi mener vask 1 gang pr år er tilstrekkelig. | | AMN |
| 11-16/17 | | <ul style="list-style-type: none"> • Utvendige stoppekraner. Vi ble enige om å gå befaring for å finne og sjekke alle kranene kommende helg. JO tar kontakt med AMN når han er klar til befaringsrunde. • Videre plan settes opp når dette er avklart. | | JO |
| 12-16/17 | | <ul style="list-style-type: none"> • Spyling av avløp i dne enkelte seksjon. Vi ble enige om at dette ikke er nødvendig på det nåværende tidspunkt. | | |

Eventuelt:

| Saksnr. | Vedt. nr. | Sak | Frist | Ansvar |
|----------|-----------|--|-------|--------|
| 13-16/17 | | <ul style="list-style-type: none">Lading EL-biler. Det kan tyde på at vi må gi beskjed til beboere at lading av EL-biler må opphøre da vårt elektriske anlegg ikke er kraftig nok til dette. Jon sjekker i forhold til EL forskriften. | | JO |
| 14-16/17 | | <ul style="list-style-type: none">Avtalen med Canal Digital. Sjekke om det er mulig å reforhandle/endre dagens avtale. | | CA |
| 15-16/17 | | <ul style="list-style-type: none">Fundament ved noen av verandaene. Finne flere aktører som kan gi oss pris på jobben | | |

Ann-Mari Niltveit, styreleder

Ikram Celik, styremedlem

Anne Sydness, styremedlem

Cato Antonsen, styremedlem

Jon Opøien, styremedlem