

Ordinært sameiermøte i Solbakken II Sameie ble avholdt**30. april 2003 kl. 18.30 i Prestelia Grendhus.**

Tilstede var 9 seksjonseiere i henhold til innleverte navnesedler, samt 0 med fullmakt. Tilsammen 9 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte: Jarl Teig.

Møtet ble åpnet av Jarl Teig

Den oppsatte saksliste ble godkjent.

TIL BEHANDLING FORELÅ:**1. KONSTITUERING****A. Valg av møteleder.**

Som møteleder ble foreslått Jarl Teig

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende seksjonseier var tilstede.

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

C. Valg av sekretær og 2 personer til å underskrive protokollen

Som sekretær ble foreslått Jarl Teig og til å underskrive protokollen Inger Berg og Kjetil Melkersen

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på og erklære dette for lovlig satt.

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

2. ÅRSBERETNING FOR 2002

Styrets årsberetning for 2002 ble referert og foreslått tatt til etterretning.

VEDTAK: Tatt til etterretning. Enstemmig vedtatt.

3. ÅRSREGNSKAPET 2002

Revisors beretning ble lest. Regnskapet ble referert og foreslått godkjent.

Det foreslås at årsresultatet overføres balansen til konto for egenkapital.

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

4. GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR.

Godtgjørelse til styret for perioden 2002/2003 ble foreslått satt til kr 31.500,-

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2001/2002 ble foreslått satt til kr 5956,-

VEDTAK: Enstemmig vedtatt.

5. INNKOMNE FORSLAG

Fra Wenche Bakketun, Elgtråkket 60C:

- 1) Hugge ned trær utenfor nr. 60 på verandasiden, de skygger for sola.

Benkeforslag: Det nedsettes en komitè som kommer med forslag til neste sameiermøte. Komitèen består av Brigitte Bergå og Odd Jonsmyr.

VEDTAK: Benkeforslaget ble enstemmig vedtatt.

- 2) Bedre brøyting

VEDTAK: Enstemmig vedtatt. Styret følger opp.

- 3) Få slutt på at biler parkeres lengre tid av gangen på gangveiene. Det hender at drosjen som henter min sønn ikke kommer frem, og spesielt når det er brøytekanter er det nesten umulig å komme frem med rullestolen.

VEDTAK: Styret følger opp saken, enstemmig vedtatt.

Fra styret:

- 4) Styret foreslår å øke fellesutgiftene med inntil kr. 200 pr. mnd. Dette for å bygge opp et fond slik at vi kan møte div. fremtidige vedlikeholdsoppgaver.

VEDTAK: 4 stemmer mot styrets forslag og 5 stemmer for styrets forslag. Styrets forslag ble vedtatt.

6. VALG

A. Som leder for 1 år ble foreslått:

Arnfinn Lauritzen

VEDTAK: Valgt ved akklamasjon.

B. Som styremedlem for 2 år ble foreslått:

Katrin Osmo

VEDTAK: Valgt ved akklamasjon.

C. Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått:

1. Erik Aas.

VEDTAK: Valgt ved akklamasjon.

2. a) Sharin Dokht Fakheri fikk 3 stemmer

b) Inger Eva Berg fikk 4 stemmer

VEDTAK: Inger Eva Berg ble valgt.

D. Som valgkomite for 1 år ble foreslått:

Kjetil Melkersen og Sharin Dokht Fakheri

VEDTAK: Valgt ved akklamasjon.

Sameiermøtet hevet kl. 19.57

Protokollen godkjent av undertegnede.

Arnfinn Lauritzen /s/
styreleder

Jarl Teig /s/
møteleder og sekretær

Inger Berg /s/

Kjetil Melkersen /s/

protokollvitne

protokollvitne

**VED VALGENE PÅ SAMEIERMØTET HAR STYRET FÅTT FØLGENDE
SAMMENSETNING:**

Leder	:	Arnfinn Lauritzen	Valgt:	I 2003 for 1 år
Styremedlem	:	Odd Ingvar Jonsmyr		I 2002 for 2 år
Styremedlem	:	Katrin Osmo		I 2003 for 2 år
Varamedlem	:	Erik Aas		I 2003 for 1 år
Varamedlem	:	Inger Berg		I 2003 for 1 år

Oslo 13.11.2010

OBOS Eiendomsforvaltning AS